

Protokoll fört vid styrelsemöte med Klädesholmens Samhällsförening tisdagen den 11/12 2001

Närvarande: Mats Berntsson, Bert Olsson, Jan-Ove Nilsson, Lasse Fält,
Greta Axelsson, och Sören Johansson.

1. Bert Olsson förklarar mötet öppnat.
2. Justerare: Greta Axelsson
3. Föregående protokoll kommenterades och lades till handlingarna.
 - Kopia på protokoll den 30/5, till vägföreningen, bevakas. Ärendet gäller avlastningsplatser
 - Kopia på protokoll till KKI ang. lastbilstransporter. Bevakas
 - Gungor och rutschkana är nu på plats.
 - Förslag på utbyggd avskärmning av återvinningsanläggningen på Rytterholmen inlämnat till kommunen. Ärendet bevakas.
 - Kioskverksamhet i Västra hamnen. Ärendet bevakas.
4. Ett brev från kommunen i vår fråga om fördjupad översiktsplan förklarar att ett program är igångsatt för översyn av följande områden.
 - Gammal bebyggelse
 - Framtida användning av sjöbodan och magasin
 - parkeringsplatser

I programmet ingår ett planmässigt utredningsarbete där Samhällsföreningen kommer att få en aktiv roll i arbetet med planen.
Tore Järvengren kommer att kontaktas för att delge oss en djupare förklaring i vad arbetet med planen innebär på framtidskonferensen den 19/1 2002.
5. På en förfrågan till Samhällsföreningen om inställning till övernattningsplatser för sportdykarverksamhet på ön på finns inget påpeka. Den sökande har att på affärsmässiga villkor hyra eller köpa ett magasin, ansöka om bygglov och på ett affärsmässigt sätt etablera sig i samhället. Denna typ av företagande gynnar utvecklingen på ön och motverkar ett fingerat sommarboende.
6. I två sjöbodsärenden för yrkesfiskare, Gösta Gunnesson, Koholmen 1:1 och för Lars-Gunnar Andersson, Klädesholmen 1:1, ställer sig Samhällsföreningen positiv till nybyggnation. Bygghandlingarna undertecknades och faxades direkt till Kommunen.

I den befintliga sjöbodskön har en sjöbod på ön avyttrats till en icke året-runt boende.

För att tillgodose målet med att de helårsboende skall få möjlighet att komma över en sjöbod med en rimlig prisbild föreslås att intressenter i sjöbodskön själva bygger sin bod på anvisade platser.

7. Framtidsseminarium arrangeras på Kommunhuset den 19/1 2002. Följande frågor kan bli aktuella på dagordningen.
 - Att starta projekt och söka pengar från "Carpe Mare"
 - Frågor och utveckling med detaljplanen och runt boendet.
 - Fastighetstaxeringen
 - Glesbygdsfrågor
8. Information från Skärgårdsforum där samtliga samhällsföreningar på Tjörn med kustanknytning ingår.

Den dominerande diskussionen handlar här om fastighetstaxeringen och boendet, där myndigheter i Danmark och Norge har agerat på ett kraftfullt sätt och där Sverige får kritik för en svagt förd politik i boendefrågan.
9. Ur de medel från Carpe Mare, 55 miljoner under 6 år, vilka finns tillgängliga, har Klädesholmens Museum ansökt om medel för att kunna utveckla sin verksamhet.
10. I fastighetstaxeringen har flera fastighetsägare fått rätt i Regeringsrätten i sina överklaganden angående belägenhetsfaktor.

Denna taxering är dock under ständig förändring i sin nit att beskatta attraktiva fastigheter och vi kommer i en framtida taxering att få se förändrade regler där utsikten kommer att värderas och där avståndet till strand kommer att utökas upp 300 meter och inlemma alla fastigheter därinom.
11. I remissvar till Glesbygdsverkets rapport "Planering för åretruntboende i kust och skärgård" svarar Samhällsföreningen:
 - Rapporten är en objektiv beskrivning av samhällets akuta situation
 - Positiva förslag saknas.
 - En lagändring av karaktären boplikt är en omständlig process
 - En skattemodell av Karl Fritiofsson, hade gynnat ett helårsboende.
 - Ekonomiska styrmedel är att föredra framför tvingande lagar
 - Skatten på helårsboende bör slopas
 - Jordförvärvslagen om 5 års fastboende och planförslag för fast och delårsboende är också vägar att gå.
 - Uppmuntran till helårsboende

12. I brev från åklagarmyndigheten förklaras att förundersökning angående utsläpp av fiskfett från Ängholmen är nedlagd.
I brevet förklaras att utsläpp kan ha skett från vilket som helst av de fartyg som vid denna tidpunkt använde Ängholmen som lossningsplats, varvid bevis om vem som förorsakat utsläppet omöjligt går att få fram.
13. Nästa möte är daterat till den 9/1 med anledning av planeringen inför framtidsseminariet
Påföljande möte är daterat till den 5/2 med anledning av Styrelserapport och kassarapport inför årsmötet.
14. I övrigt fanns inga övriga frågor. Vi tackar Greta för kaffe, lussekatter och pepparkakor och Bert avslutar mötet

Sören Johansson
Sekreterare

Greta Axelsson
Justerare