

BUDGET**Klädesholmens Affär Ekonomisk Förening****716408-5677****För räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31**

	Budget 2020	Utfall 2019	Budget 2019	Avikelse
Rörelsens intäkter:				
Hysesintäkter	<u>140 000</u>	<u>92 400</u>	<u>100 800</u>	-8 400
Rörelsens kostnader				
Reparation och underhåll	-30 000	0	-30 000	30 000
Fastighetsskatt	-8 000	-7 700	-7 800	100
Försäkringar	-18 000	-15 404	-15 000	-404
Övriga fastighetsomkostnader	-6 000	-1 950	-2 000	50
Övriga förvaltningskostnader	-5 000	-4 815	-7 000	2 185
Räntekostnader	<u>-43 000</u>	<u>-24 163</u>	<u>-23 000</u>	<u>-1 163</u>
Summa kostnader	<u>-110 000</u>	<u>-54 032</u>	<u>-84 800</u>	<u>30 768</u>
Driftsresultat	30 000	38 368	16 000	22 368
Avskrivningar av				
materiella anläggningstillgångar	-50 000	-18 949	-20 000	1 051
Utnyttjande av reparationsfond	<u>20 000</u>	<u>0</u>	<u>28 000</u>	<u>-28 000</u>
Avsättning till reparationsfond	<u>0</u>	<u>-24 000</u>	<u>-24 000</u>	<u>0</u>
Resultat	0	-4 581	0	-4 581

Reparationsfond	Budget 2020	Utfall 2019	Budget 2019	Avikelse
Ingående balans	96 000	72 000	72 000	0
Avsättning	0	24 000	24 000	0
Utnyttjad	<u>-20 000</u>	<u>0</u>	<u>-28 000</u>	<u>28 000</u>
Utgående balans	76 000	96 000	68 000	28 000