

Noteringar affärsföreningen ordinarie Styrelsemöte 28 september 2015.

Närvarande: "Urban Johansson"<Urban@co2pro.se>, "Jan-Anders Andresson"<jan-anders.andersson@live.se>, "Gunnar Larsson"<gunnar@cmat.se>, "Anders Hillberg"<anders.hillberg@telia.com>, "Margaretha Bergius"<frubergius@gmail.com>, "Margareta Olsson"<bert.margareta@telia.com>

Förslag på Agenda:

1. Föregående mötesnoteringar

2. Nuläget:	Reparationer och investeringar	Urban
	Butiken rapport	Susanne/Anita
	Andelsförsäljning	Jan-Anders

3. Genomgång av budgetavvikelser, finansiering och investeringar/Jan-Anders och Urban

4. Målning inne i butiken – David/Bengt

5. Ny högre dörr där det går att ta in/ut kyldiskar - Anders Persson/Bengt

6. Hur kan vi åstadkomma ökad försäljning och lönsamhet/Bengt

7. Fiskbilen olika lösningar inne eller ute/Bengt

8. Ny entré och andra energilösningar att söka bidrag för hos Länsstyrelsen. Diskussion

9. Övriga frågor? Belysning i entrén, hyllor och skärmaskin? Nästa möte 26/10.

1. Föregående Noteringar godkändes, inga anmärkningar eller synpunkter.

2. Nuläget:

- Urban för en diskussion med Kylteknik för att göra en planerad genomgång av hela systemet alternativt titta på kostnaderna för att byta ut hela systemet. Under juli och augusti har utrustningen fungerat. Fakturorna från Kylteknik har kommit in och är nu betalda.

- Susanne/Anita berättar att man diskuterat att ha fiskförsäljningen kvar utanför butiken och satsa på en lösning för att koppla ett avlopp eller eventuellt se om avloppet kan tömmas på Seafoods anläggning i Stansvik. Anders Hillberg kollar med Västar Hamnen om deras båttömningsanläggning kan vara ett alternativ.

Försäljningen under sommarperioden (3,5 månader) har kommit upp i 3,7 miljoner exklusive moms. 3,1 miljoner är inköp av varor och övrigt fördelas på löner hyra mm, det värde som är upparbetat finns i varulagret (ej inventerat nu). Nu när sommarsäsongen är över så har försäljningen sjunkit, vi kan konstatera att den ligger på en för låg nivå för att säkra butiken på lång sikt. Luncherna man serverar dagligen går bra liksom beställningar på smörgåstårter mm. Det är för få bofasta från Klädesholmen som handlar i butiken, möjligen är det samma personer som inte handlade på Bojen tidigare. Butiken säljer fortsatt kött från Varekil, styckens bröd är för låg marginal på för att fortsätta med.

Vi diskuterade hur vi ska få fler bofasta att använda butiken, Susanne och Anita önskar att vi tar fram en enkät för att reda ut vad som saknas för att få fler bofasta att handla. Bengt undersöker om det finns tidigare enkäter som man kan återanvända, det är annars ett område som kräver erfarenhet och kunskap om man ska få bra svar att analysera. Susanne letar på nätet efter "pensionärskassen" för att testa hur prisläget ser ut i butiken i den jämförelsen.

I början av året 3 - 5 januari önskar butiken hjälp att genomföra en inventering och hoppas på många frivilliga.

Försäkringsfrågan vid strömavbrottet hanteras av Håkan, han behöver ta kontakt med Kylteknik för att ta med reparationskostnaderna i försäkringskravet.

3. Andelsförsäljning, föreningen har hittills fått in 358 nya andelar (+ 11 st sedan förra mötet).. Kassen inklusive krediter är i dagsläget 54 tkr. När besked från ICA och konkursförvaltaren kommer tar styrelsen ställning till storleken på nytt banklån, det beräknas komma besked under våren 2016.
4. Vi har haft nya kontakter med målaren David om att måla över det blå "stöpplade" mönstren på väggarna, men vi har i samråd med Susanne skjutit upp detta till senare.
5. Bengt har kontaktat Anders Persson, snickare för att få hjälp med att öka höjden på dörröppningen vid lastbryggan alternativt att öppna en ny högre dörr längre bak i butiken. Det går i dagsläget inte att få in en kyldisk eftersom dörren behöver vara 205 cm hög. Anders ska också reparera dörrkarmen till soprummet. Morgan Bråse har lovat att höra av sig innan den reparerade kyldisken levereras igen.
6. Lönsamheten i butiken beror på en mängd olika orsaker. Prisnivån behöver vara rätt, dvs inte så dyr att kunderna flyr men inte så låg att lönsamheten blir för svag. Volym i inköpen påverkar inköpspriset och också lönsamheten. Susanne kommer att ge Bengt underlag från

kassasystemet (100 mest frekventa varorna med marginaler m.fl. rapporter). Bengt och Niklas tar en första diskussion nu på fredag för att analysera och jämföra med andra jämförbara butiker. Vi hade också diskussioner för att försöka förstå varför en del bofasta väljer att inte handla i butiken. Alla människor har sina vanor och frågan är vad som ska till för att få folk att ändra på detta? Bengt förklarar också att hans erfarenhet av att producera DR reklam för butiker är att detta är en effektiv kanal som säkert har dubblerats de senaste 15 åren. Handlarn har flygblad som man valt bort i butiken eftersom kampanjvarorna är dyrare än butikens ordinarie priser. Faktum kvarstår att butiken behöver nya kunder men väljer bort att bearbeta kunderna med DR.

7. Fiskbilen har fortsatt semester och Bengt söker Bosse för en diskussion om framtiden (se ovan om olika lösningar)
8. Regeringen har ökat budget för satsning på butiker i glesbygd. Styrelsen behöver ta fram en plan på vad man behöver göra för att spara energi. Urban driver frågan med Kylteknik för att få en investeringsplan på rimliga åtgärder. Bengt söker efter leverantörer som levererar skjutdörra och glaspartier till Entrélösningar och uppmanar styrelsen att åta sig arbetsuppgifter att driva dessa frågor.
9. Nästa 26/10 klockan 19.00 i biblioteket
10. **Övriga frågor:** belysning vid entrén, hur har det gått med skärmaskin hyllor mm?

Urban har frågan med elfirman om att se över belysning i entrén och på fasaden. Gunnar tar på sig att lägga ut skärmaskinen till försäljning på Blocket. Bengt har pratat med ordförnaden i Västra Hamnen som är intresserad av hyllorna och att Gösta Andersson (Svalan) eller Håkan tar kontakt med Jan-Åke i Västra Hamnen.

Vid protokollet

Bengt Palmqvist

Justeras

Ander Hillberg

Urban Johansson