

Protokoll fört vid styrelsemötet i Klädesholmens Samhällsförening den 26 oktober 2005

Närvarande:

Bert Olsson, Lennart Olsson, Lars-Erik Fält, Annika Krusell, Mathias Färdigh, Krister Malander och Jan-Ove Nilsson.

Gäster: pkt 5 Jan-Anders Andersson

1 Ordföranden Bert Olsson förklarar mötet öppnat.

2 Mathias Färdigh utses att justera dagens protokoll.

3 Föregående protokoll mm

Ordföranden går i korthet igenom frågor som behandlats vid förra sammanträdet.

Pkt 4, Enkäten till åretruntboende tas om hand av Mathias tillsammans med Håkan K och Bert.

Pkt 5, Inbjudan kommunpolitiker. Kvarstår

Pkt 6, Namn och inbjudningsbrev behandlas nästa möte.

Pkt 7, Göstas redogörelse för SISU-erfarenheter från skotska öarna kvarstår till nästa möte

Pkt 5, Gräsklippning gjord men ej ersatt.

Pkt 5, Lasse Fälts redovisning av läget för turistaktiviteter på Bästkusten och i regionen tas nästa möte

4 Vägmötet

Mötet rapporterades av ordföranden som mycket positivt och som ett stort steg framåt för en rad frågor som länge väntat på sin lösning.

Deltagarna , Stefan Lund, Vägverket; Ulf Darell, Polisen; Kjell Olsson, Tjörns Kommun; Sven Johansson, Vägföreningen och Bert Olsson, Samhällsföreningen hade efter en syn på problemen på plats en överläggning som preliminärt resulterade i:

Vägskyltar med ”Klädesholmen” kommer att eventuellt kunna komma vid Myggenäskorsningen efter Tjörnbron.

Vändplats ordnas vid Föreningssparbanken

Skylten ”Här slutar allmän väg ” flyttas närmare vändplatsen

Förstärkning av lågfartsbeteende genom avsmalningar på flera ställen. Utredning görs om så kallad gårdsgata kan införas (7 km/h)

Fler skyltar av den mindre typen som passar bättre i den täta miljön

Parkeringsplatser markeras öster om miljöstationen

Parkering vid Missionshusets lägre nivå börjar anläggas genom att successivt jämnas ut med asfalt som kommer från andra vägarbeten

Vägräcke i höjd med Karishamn repareras

Samverkan om snöröjning av allmänna vägen kan ge snabbare insats efter snöfall

Ny skylt som endast tillåter att buss i linjetrafik far Strandgatan fram

5 Biblioteket

Jan-Anders Andersson, Rytterholmen, som har tagit på sig ledningen av frivilliggruppen rapporterade om fortsatt frivilligt biblioteksöppethållande.

Nu finns avtal från den 20/10 mellan Samhällsföreningen och kommunen som reglerar att tillgång till biblioteket och till datorer och Internet finns

Hittills engagerade i öppethållandet är:

Renée och Jan Anders Andersson

Inez och Mats Hjalmarsson

Bertil Pettersson

Margareta Olsson

Jan-Anders hoppas nu att några fler frivilliga kan anmäla sig till att komma med i gruppen och ge möjlighet till flera öppettider på biblioteket.

Bert inbjuder alla intresserade till ett möte med information om biblioteket tisdag den 8/11.

6 Skattemötet

Allmänna mötet den 24 oktober inför inlämning av fastighetskatteförslagen lockade över 70 personer. Viktigt att åter skriva in de särskilda förhållanden som fastighetsägaren anser ska sänka taxeringsvärdet från fastighetstaxeringen 2003.

7 Visioner för Klädesholmen 2010-2015

Till mötet har styrelsemedlemmarna uppmanats att reflektera över hur utveckling och förändring kan ha påverkat Klädesholmen om 5 till 10 år.

Styrelseledamöterna anmälde både positiva och negativa scenarier för Holmen, nedanstående är utdrag ur diskussionen och inlägg som styrelsen inte tagit ställning till. De är grund för ytterligare kommande diskussioner:

Åretruntboendet har troligen minskat ytterligare. 1985 var det 550, 2005 är det 450 varav ca 40 är skrivna här men inte heltidsboende. Var går gränsen för hur få som bor året runt och att samhället ändå fungerar.

Fastighetsskatten skrämmar bort ”nyboende”

Näringslivet ytterligare koncentrerat, kanske inga nya företag har etablerats.

Möjligen flera i senare medelålder som flyttar ut till det hus man har.

Säkra nivån på arbetstillfällen och boende genom:

Skolan har attraktiv specialinriktning som drar hit barn

Kommunikationerna förbättras

Sänkt fastighetsskatt på åretruntboende

Frivillig boplikt kan ge fler åretruntboende

Underlätta för ombyggnad till 2-familjsboende i hus

Låt kommunen få en del av fastighetsskatten så att samhällsstrukturen kan stödjas lokalt

Gör planer som underlättar ombyggnad och nybyggnad

Nybyggnad av hus vid Tennisbanan och Vattentornet

Det finns utrymme och möjligheter för nya företag som etablerats på Holmen.

Serviceföretag på ön som hjälper husägare.

Gallerier och konstbutiker som hakar på att Tjörn har blivit ett konstcentrum

Det ökande båtlivet har gett många företag, gästhamnar, fiskesafari, marinaverksamhet, båtskötsel

Butiken finns kvar genom flera stödande aktiviteter

Skola som kvalitetsmässigt är överlägsen de flesta andra skolor få grund av den trygga sociala miljön lever vidare eftersom den är så attraktiv

En bostadsstiftelse finns på Holmen som ”ärvt ” några hus som nu upplåts till skälig hyra till unga familjer med barn.

Turism är en stor verksamhet på Klädesholmen

Barnfamiljer väljer att bo på Klädesholmen på grund av miljön, sociala tryggheten och den utmärkta skolan

Klädesholmen 2015 kännetecknas av

en förortskommun

Nästan alla hus är helt renoverade

Fler fritidsboende även på vintern

Tjänsteföretag

Flera besöksnäringar som vandrarhem och skärgårdspensionat, Pater Nostertrafik

Kulturturism

Konservindustrin producerar dubbelt så mycket som idag

Mossholmen har utökad och har fler aktiviteter

Till Klädesholmen kommer folk för att ta ”sjökörkort” och lära sig segla

Holmen är ett semesterparadis

Många hus att hyra finns för turister

Efter denna rundmålade diskussion uppmanade ordföranden styrelsen att till nästa möte fundera över hur vissa av dessa visioner kan uppnås. Vilka insatser behövs. Vem kan göra insatser. Vad kan vi i samhällsföreningen engagera oss i.

8 Kommundirektören inbjuden till nästa möte

Förutom att ge Bo Svensson möjlighet att ge sin syn på de frågor som han och kommunen arbetar med ska vi informera om vår syn på:

Planarbetet, varför dröjer det. Flera behöver starta.

Vägfrågan och kommunens vidare arbete med den

Vårt arbete med remisser

Biblioteket

Simskolan

Defibrillatorplaneringen

9 Bygglov parkeringsplats

Ordföranden redovisade bygglovansökan som översänts från Byggnadsnämnden för yttrande.

Ärendet gäller ”saltlagret” där Jan Wickelgren vill anlägga parkeringsplats genom att bygga ett körbart däck i gatunivån.

Styrelsen ser inget hinder för att Byggnadsnämnden beviljar bygglov enligt ansökan.

Denna punkt förklarades omedelbart justerad.

10 Skrivelse angående brygga och sjöbodar i Jungfruvik

Fem fastighetsägare som bor i närheten vill att styrelsen yttrar sig över ett förslag innebärande att de hos kommunen ansöker om tomträtt och bygglov för att i egen regi bygga och äga sjöbodar och bryggor i Jungfruvik,

Samhällsföreningen kan inte se att det finns skäl att frångå den ordning som gäller i Tjörns kommun, dvs. att fördelning av arrenden för sjöbodar ska ske till sjöbodskön.

11 Defibrillator

Under förutsättning att ett antal personer förklarar sig villiga att

- utbildas i insats mot hjärtstillestånd
- ingå i larmorganisation.

ska samhällsföreningen beställa defibrillator.

J-O Nilsson talar med Göte Björkdahl och Bengt André.

12 Nästa möte

Nästa sammanträde äger rum onsdag den 051123 kl 18.30

Vid protokollet

Jan-Ove Nilsson

Justeras

Mathias Färdigh

Ordföranden