

Protokoll fört vid extra styrelsesammanträde i Klädesholmens Samhällsförening den 10 juni 2007

Närvarande: Bert Olsson, Gösta Andersson, Jan-Ove Nilsson, Lars Eric Fält, Ann Charlotte Norrås, Mathias Färdigh, Stefan Krusell och Svante Haglund.

- 1 Ordföranden hälsar de närvarande välkomna och förklarade sammanträdet öppnat.
- 2 Till att justera dagens protokoll utses Gösta Andersson.
- 3 **Beslut om yttrande över Alltid Sol KB, Gunnar Larsson, ansökan om bygglov – Kylan på Koholmen**

Ordföranden föredrar handlingarna i ärendet och informerar om vad som förevarit vid styrelsesammanträdet den 5 juni 2007 där Gunnar Larsson lämnat information om den verksamhet han avser att bedriva.

Efter diskussion ansluter sig majoriteten i styrelsen till den uppfattningen att de handlingar Tjörns Kommun remitterat till Klädesholmens Samhällsförening inte ger svar på de frågor som rimligen bör kunna besvaras i ett ärende som rör en så omfattande verksamhet som det är fråga om. Styrelsen efterlyste i sin motivering till beslutet i juni 2006 konkreta och konstruktiva förslag vad gäller buller och störande ljud samt frågor som rör infrastruktur och då främst fordonstrafik från och till fastigheten.

Styrelsen beslutar att i yttrande till Tjörns Kommun framföra att Klädesholmens Samhällsförening inte kan tillstyrka Gunnar Larssons ansökan om bygglov.

Mot beslutet reserverar sig Jan-Ove Nilsson, Ann Charlotte Norrås och Svante Haglund, se bilaga till detta protokoll.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

2 Ordföranden förklarar sammanträdet avslutat.

Vid protokollet

Ann Charlotte Norrás

Protokollet justeras

Gösta Andersson

Ordföranden

.

BILAGA

Reservation från Jan-Ove Nilsson, Ann Charlotte Norrås och Svante Haglund till protokoll fört vid extra sammanträde i Klädesholmens Samhällsförening den 10 juni 2007

Alltid Sol KB, Gunnar Larsson, har för andra gången ansökt om bygglov för ändrad användning av byggnad till restaurang. Klädesholmens Samhällsförening yttrade sig över den första ansökan i juni 2006 och uttalade sig då positivt till verksamheten dock med reservation för trafiksituationen och parkeringen.

Tjörns Kommun har valt att återigen inhämta våra synpunkter i ärendet men det är därför inte vår sak att pröva bygglovet. Vad vi kan ha anledning att redovisa till Tjörns Kommun är om vi anser att verksamheten är störande för kringboende.

Naturligtvis är det ett absolut krav att verksamheten inte får störa kringboende. I befintlig detaljplan anges ändamålet verksamhet. Detta uppfattar vi så att den nya verksamheten kan vägas mot den i nuvarande plan angivna. Vi anser att den tidigare mindre störande verksamheten i Kylan genom den nu aktuella bygglovsansökan kommer att bytas mot en annan mindre störande verksamhet.

Gunnar Larsson lämnade in sin andra ansökan redan hösten 2006. Han har redovisat hur han avser att försöka begränsa trafiken till och från fastigheten och han har också redovisat att han avser att iordningsställa ett antal parkeringsplatser på fastigheten. Han har därmed beaktat de synpunkter vi har fört fram till honom så långt det är möjligt för honom att själv påverka trafiksituationen och parkeringsfrågan. Det är inte rimligt att kräva mer av Gunnar Larsson än av någon annan näringsidkare i dessa avseenden.

Vi tillstyrker Alltid Sol KB, Gunnar Larssons, ansökan om bygglov men anser att det skall vara tillfälligt.