Samhällsföreningens förslag till riktlinjer inför planarbetet

- Magasinen bör företrädesvis planeras för bostadsändamål lämpade för helårsboende. För större magasin kan verksamhet eller bostad kombinerad med verksamhet planeras

    - reglera innehåll av verksamhet (m^2 av total)
    - ställ krav att endast verksamhet som inte är störande på närliggande bostäder kan förekomma
    - verksamhet som kräver transporter och leveranser måste kunna nås utan störning eller blockering av andra fastigheter

- Magasinens karaktär i material, färger och utformning bevaras

- VAfrågan måste lösas och villkoras för alla byggnader som inte fortsatt ska vara förråd eller sjöbodar

- En bryggzon bör planeras som är fri från staket och avstängningar

- Beakta att bostäder kräver viss störningsfrihet från trafik (även gångtrafik)

- Parkering och angöring till fastigheter bör säkerställas

- Gångzon erfordras längs Strandgatan

- Brandskyddszonering och brandvägar bör övervägas

- Utblickar och passager mellan magasinen får ej hindras av plank, staket eller